

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 665/TB-CCTHADS

Tân Thạnh, ngày 20 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 20014 (được sửa đổi, bổ sung năm 2022);

Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 10/2023/KDTM-PT ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 01/2023/KDTM-ST ngày 10 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án: Số 604/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 164/TB-ĐG ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tuyên Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An. Thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh.

Địa chỉ: số 05, đường 2/9, KP1, TT. Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tuyên Phong.

Trụ sở: số 276 Quốc lộ 62, phường 2, TP Tân An, tỉnh Long An.

Điện thoại: 0272 3581 359.

3. Tài sản đấu giá.

Tài sản gồm 05 máy như sau: Máy cán tole 02 tầng (06 sóng ru by, 09 sóng

vuông); máy xả cuộn tự động; máy đập vòm 01 tầng (09 sóng vuông); Pa lang công trực ngang 9,5x dài 30m; máy xẻ.

4. Đặc điểm tài sản

1/-Máy cán tole 2 tầng (06 sóng ruby+ 09 sóng vuông):Nhà sản xuất: Công ty TNHH TM-DV-Cơ Khí Công Dự Hưng Long; Kích thước: Dài 10.5m x Ngang 1.6m x Cao 1.8m (tính luôn bàn đưa phôi ở sau máy + 0.5m); Máy sử dụng 22 cặp trục lô cán, sử dụng xích 60mm;Công suất tổng thể 7.5Kw; Trọng lượng khoảng 15.000 kg

Giá bán: 811. 575.000đ (bằng chữ: Tám trăm mười một triệu năm trăm bảy mươi lăm ngàn đồng).

2/-Máy xả cuộn tự động: Nhà sản xuất: Công ty TNHH TM-DV-Cơ Khí Công Dự Hưng Long; Kích thước: Dài 2.4m x Ngang 1.2m x Cao 1.3m; Công suất tổng thể (motor +đầu bơm): 4Kw; Trọng lượng bản thân khoảng 1.000kg; Giá bán: 73.020.000đ, (Bằng chữ: Bảy mươi ba triệu không trăm hai mươi ngàn đồng)

3/-Máy đập vòm 1 tầng (09 sóng vuông): Nhà sản xuất: Công ty TNHH TM-DV-Cơ Khí Công Dự Hưng Long, Kích thước: Dài 1.4m x Ngang 1.8m x Cao 1.2m; Công suất tổng thể: 4Kw; Trọng lượng khoảng 1.100 kg

Giá bán: 79.740.000đ, (Bằng chữ: Bảy mươi chín triệu, bảy trăm bốn mươi ngàn đồng)

4/-Palang công trực ngang 9.5m x dài 30m: Nhà sản xuất: Công ty TNHH TM-DV-Cơ Khí Công Dự Hưng Long;Kích thước: Ngang 9.5m x Cao 6.0m x chiều dài làm việc 30m; Công suất máy tời: 7.5Kw, dây cáp dài khoảng 6m; Bao gồm Cầu trục dầm đôi, Palang điện và Móc cua bằng thép.Trọng lượng tổng thể khoảng 5.000 Kg.

Giá bán: 185.550.000đ (Bằng chữ: Một trăm tám mươi lăm triệu, năm trăm năm mươi ngàn đồng)

5/-Máy xẻ tôn: Nhà sản xuất: Công ty TNHH TM-DV-Cơ Khí Công Dự Hưng Long; Kích thước: Ngang 1.4m x Dài 1.2m x Cao 1.2m; Công suất Motor 0.75Kw + 3 cặp dao cắt; trọng lượng tổng thể khoảng 400Kg

Giá bán: 7.260.00đ, (Bằng chữ: Bảy triệu, hai trăm sáu mươi ngàn đồng)

Hiện trạng: Theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh:

5. Nguồn gốc tài sản: Tài sản được kê biên đưa ra bán đấu giá để đảm bảo thi hành án.

6. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá của tài sản:

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.157.145.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, một trăm năm mươi bảy triệu, một trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và chi phí (nếu có) liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản đấu giá.

- **Tiền đặt trước (20%): 231.429.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi một triệu, bốn trăm hai mươi chín nghìn đồng).

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng).

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản.

- Thời gian: từ ngày 20/5/2024 đến 17 giờ ngày 11/6/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản.

9. Thời gian bán hồ sơ, nhận đăng ký, nộp tiền đặt trước và tổ chức đấu giá tài sản

- Thời gian bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ ngày 20/5/2024 đến 17 giờ ngày 11/6/2024 (trong giờ hành chính).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 11/6/2024 đến ngày 13/6/2024 (trong giờ hành chính).

Lưu ý: Khách hàng nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được “PHÁT SINH CỐ” trong tài khoản Ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Tuyên Phong đã cung cấp cho khách hàng từ ngày 11/6/2024 đến 11 giờ 30 phút ngày 13/6/2024. Phí chuyển khoản tiền đặt trước (nếu có) do khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chịu.

- Thời gian tổ chức đấu giá vào lúc **13 giờ 30 phút ngày 14/6/2024.**

10. Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá tài sản.

Công ty Đấu giá Hợp danh Tuyên Phong, địa chỉ: số 276 Quốc lộ 62, phường 2, TP Tân An, tỉnh Long An. Điện thoại: 0272 3581 359.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trong thời gian quy định trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tuyên Phong theo địa chỉ trên.

11. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính, có giấy tờ chứng minh đủ điều kiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất lúa và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định từ ngày 11/6/2024 đến ngày 13/6/2024 (trong giờ hành chính), nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

Ghi chú: Đây là tài sản đấu giá để đảm bảo cho việc thi hành án, Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và văn bản đấu giá tài sản có thể bị hủy hoặc sửa đổi khi có quyết định của cơ quan có thẩm quyền; trong trường hợp kết quả đấu giá tài sản bị hủy thì các bên khôi phục lại tình trạng ban đầu, hoàn trả cho nhau tài sản đã nhận; nếu không hoàn trả được bằng hiện vật, thì phải hoàn trả bằng tiền, bên có lỗi gây thiệt hại phải bồi thường.

Trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có

quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

12. Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá tài sản.

Công ty Đấu giá Hợp danh Tuyên Phong, địa chỉ: số 276 Quốc lộ 62, phường 2, TP Tân An, tỉnh Long An.

Điện thoại: 0272 3581 359.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trong thời gian quy định trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tuyên Phong theo địa chỉ trên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Tân Thạnh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Thạnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Long An;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Thân